

REHNŠIBER ĐAKOVO, S. RADIĆA 5, vlasnik VLADO RECHNER, tel. 031/815-001

POPIS ZAJEDNIČKIH DIJELOVA I UREĐAJA STAMBENE ZGRADE

U Đakovu, ulica kbr.

KONSTRUKTIVNI I VANJSKI DIJELOVI ZGRADE

- nosiva konstrukcija ZGRADE (temelji, nosivi zidovi, stupovi, međukatna konstrukcija, krovna konstrukcija, stubišta),
- pokrov,
- prohodne i neprohodne zajedničke terase,
- pročelja zgrade uključivo i vanjska stolarija,
- krovna i ostala limarija,
- dimnjaci, ventilacijski kanali.

INSTALACIJE

Vodovodna instalacija

- od vodomjernog brojila zgrade ili stana do izljevnog mjesta u stanu.

Odvodne instalacije

- od priključka na javnu kanalizaciju do priključka sifona u stanu uključujući i podni sifon.

Elektroinstalacija

- instalacija jake struje od kućnog priključka do zaključno s razvodnom pločom i osiguračem stanu,
- instalacija zajedničke potrošnje (stubišna rasvjeta, rasvjeta podruma i tavana),
- instalacija zvonca i govornog uređaja i električna brava na ulaznim vratima u zgradi,
- instalacija gromobrana,
- instalacija panik rasvjete,
- uređaji i instalacije zajedničke radi i TV antene,
- instalacija telefona (osim instalacija u stanu).

Instalacija centralnog grijanja

- razvodna instalacija centralnog grijanja od prijemnog dijela toplinske instalacije do uključivo radijatorskog ventila i prigušnice (bez ogrjevnog tijela u stanu).

Instalacija plina

- instalacija plina u zgradi od glavnog zapornog ventila do plinomjera u stanu (održava distributer)

UREĐAJI ZGRADI

- hidrofonski uređaji,
- prepumpne stanice,
- protupožarni uređaji i instalacije.

ZAJEDNIČKI PROSTORI ZGRADE

- ulazno predvorje
- stubište
- podrum, sklonište, sušionica, praonica, prostorija za smeće,
- potkrovlja (tavan),
- nadstojnički stan,
- zajednička društvena prostorija.

ZAJEDNIČKI DIJELOVI I UREĐAJI S DRUGIM ZGRADAMA

- stambena zgrada ima zajedničke dijelove i uređaje sa stambenom zgradom i to:

.....

.....